

**Таблица 6 Градостроительные регламенты использования территорий в части видов разрешенного использования по территориальным зонам городского округа город Октябрьский**

Принятые наименования (сокращенные) территориальных зон:

- зона **«Ж» (жилая)** – жилая застройка для размещения жилых помещений различного вида и обеспечение проживания в них. Зона «Ж» имеет следующие подзоны:
- «ЖМ» (жилая малоэтажная)** – для размещения индивидуальных жилых домов с приусадебными участками;
  - «ЖБ» (жилая блокированная)** – для размещения сблокированных жилых домов, не предназначенных для раздела на квартиры, каждый из которых расположен на отдельном земельном участке;
  - «ЖС-1» (жилая среднеэтажная высотой 2-3 этажа)** – для размещения многоквартирных жилых домов высотой от двух до трех надземных этажей включая мансардный;
  - «ЖС-2» (жилая среднеэтажная высотой 4-5 этажей)** – для размещения многоквартирных жилых домов высотой от четырех до пяти надземных этажей включая мансардный;
  - «ЖС-3» (жилая среднеэтажная высотой 6-8 этажей)** – для размещения многоквартирных жилых домов высотой от шести до восьми надземных этажей включительно;
  - «ЖВ» (жилая высотная высотой от 9-ти этажей)** – для размещения жилых многоквартирных домов высотой девять этажей и выше;
- зона **«ОД» (общественно-деловая)** – размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения удовлетворения бытовых, социальных и духовных потребностей человека;
- зона **«Р» (рекреационная)** – размещение объектов капитального строительства рекреационного назначения. Зона «Р» имеет следующие подзоны:
- «Р-1» (отдых (рекреация))** – парки, скверы, места отдыха;
  - «ГЛ» (городские леса)** – территория городских лесов;
- зона **«П» (производственная)** – размещение объектов капитального строительства в целях добычи недр, их переработки, изготовления вещей промышленным способом;
- зона **«ТЖД»** – транспорт железнодорожный;
- зона **«ТА»** – транспорт автомобильный;
- зона **«ОПТ»** – территории общего пользования;
- зона **«СО» (специальные объекты)** – территории специального назначения;
- зона **«СХ» – (сельскохозяйственная)** – для сельскохозяйственного использования. Зона «Сх» имеет следующие подзоны:
- «Сх-1» (сельскохозяйственное производство)** – хранение и переработка сельскохозяйственной продукции, животноводство, рыбоводство;
  - «Сх-2» (размещение садоводческих, огороднических некоммерческих объединений)** – осуществление деятельности, связанной с выращиванием плодовых, ягодных, овощных, бахчевых или иных сельскохозяйственных культур и картофеля;
  - «Сх-3» (выращивание сельскохозяйственных культур)** – растениеводство, овощеводство.



| Наименование вида разрешенного использования | Описание вида разрешенного использования  | Код вида разрешенного использования | территориальные зоны и подзоны территориальных зон |    |      |      |      |    |    |     |    |   |     |    |     |    |      |      |      |   |   |
|--|---|-------------------------------------|--|----|------|------|------|----|----|-----|----|---|-----|----|-----|----|------|------|------|---|---|
|  |   |                                     | Ж  |    |      |      |      |    | ОД | Р   |    | П | ТЖД | ТА | ОПТ | СО | Сх   |      |      |   |   |
|  |   |                                     | ЖМ   | ЖБ | ЖС-1 | ЖС-2 | ЖС-3 | ЖВ | ОД | Р-1 | ГЛ | П | ТЖД | ТА | ОПТ | СО | Сх-1 | Сх-2 | Сх-3 |   |   |
| конопли                                      | выращиванием льна, конопли  |                                     |  |    |      |      |      |    |    |     |    |   |     |    |     |    |      |      |      |   |   |
| Животноводство                               | Осуществление хозяйственной деятельности, связанной с производством продукции животноводства, в том числе сенокошение, выпас сельскохозяйственных животных, разведение племенных животных, производство и использование племенной продукции (материала), размещение зданий, сооружений, используемых для содержания и разведения сельскохозяйственных животных, производства, хранения и первичной переработки сельскохозяйственной продукции. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 1.8 - 1.11, 1.15, 1.19, 1.20 | 1.7                                 | -  | -  | -    | -    | -    | -  | -  | -   | -  | - | -   | -  | -   | -  | -    | -    | Р    | - | - |
| Скотоводство                                 | Осуществление хозяйственной деятельности, в том числе на сельскохозяйственных угодьях, связанной с разведением сельскохозяйственных животных (крупного рогатого скота, овец, коз, лошадей, верблюдов, оленей); сенокошение, выпас сельскохозяйственных животных, производство кормов, размещение зданий, сооружений, используемых для содержания и разведения сельскохозяйственных животных; разведение племенных животных, производство и использование племенной продукции (материала)  | 1.8                                 | -  | -  | -    | -    | -    | -  | -  | -   | -  | - | -   | -  | -   | -  | -    | -    | Р    | - | - |
| Звероводство                                 | Осуществление хозяйственной деятельности, связанной с разведением в неволе ценных пушных зверей; размещение зданий, сооружений, используемых для содержания и разведения животных, производства, хранения и первичной переработки продукции; разведение племенных животных, производство и использование племенной продукции (материала)  | 1.9                                 | -  | -  | -    | -    | -    | -  | -  | -   | -  | - | -   | -  | -   | -  | -    | -    | Р    | - | - |
| Птицеводство                                 | Осуществление хозяйственной деятельности, связанной с разведением домашних пород птиц, в том числе водоплавающих; размещение зданий, сооружений, используемых для содержания и разведения животных, производства, хранения и первичной переработки продукции птицеводства; разведение племенных животных, производство и использование племенной продукции (материала)  | 1.10                                | -  | -  | -    | -    | -    | -  | -  | -   | -  | - | -   | -  | -   | -  | -    | -    | Р    | - | - |
| Свиноводство                                 | Осуществление хозяйственной деятельности, связанной с разведением свиней; размещение зданий, со-  | 1.11                                | -  | -  | -    | -    | -    | -  | -  | -   | -  | - | -   | -  | -   | -  | -    | -    | Р    | - | - |

| Наименование вида разрешенного использования             | Описание вида разрешенного использования   | Код вида разрешенного использования | территориальные зоны и подзоны территориальных зон |    |      |      |      |    |    |     |    |     |     |     |     |    |      |      |      |   |
|--|--|-------------------------------------|--|----|------|------|------|----|----|-----|----|-----|-----|-----|-----|----|------|------|------|---|
|  |  |                                     | Ж  |    |      |      |      |    | ОД | Р   | П  | ТЖД | ТА  | ОПТ | СО  | Сх |      |      |      |   |
|  |  |                                     | ЖМ   | ЖБ | ЖС-1 | ЖС-2 | ЖС-3 | ЖВ | ОД | Р-1 | ГЛ | П   | ТЖД | ТА  | ОПТ | СО | Сх-1 | Сх-2 | Сх-3 |   |
|  | оружий, используемых для содержания и разведения животных, производства, хранения и первичной переработки продукции; разведение племенных животных, производство и использование племенной продукции (материала)   |                                     |  |    |      |      |      |    |    |     |    |     |     |     |     |    |      |      |      |   |
| Пчеловодство   | Осуществление хозяйственной деятельности, в том числе на сельскохозяйственных угодьях, по разведению, содержанию и использованию пчел и иных полезных насекомых; размещение ульев, иных объектов и оборудования, необходимого для пчеловодства и разведения иных полезных насекомых; размещение сооружений, используемых для хранения и первичной переработки продукции пчеловодства | 1.12                                | -  | -  | -    | -    | -    | -  | -  | -   | -  | -   | -   | -   | -   | -  | -    | Р    | -    | Р |
| Рыбоводство  | Осуществление хозяйственной деятельности, связанной с разведением и (или) содержанием, выращиванием объектов рыбоводства (аквакультуры); размещение зданий, сооружений, оборудования, необходимых для осуществления рыбоводства (аквакультуры)   | 1.13                                | -  | -  | -    | -    | -    | -  | -  | -   | -  | У   | -   | -   | -   | -  | -    | Р    | -    | - |
| Научное обеспечение сельского хозяйства                  | Осуществление научной и селекционной работы, ведения сельского хозяйства для получения ценных с научной точки зрения образцов растительного и животного мира; размещение коллекций генетических ресурсов растений  | 1.14                                | -  | -  | -    | -    | -    | -  | -  | -   | -  | -   | -   | -   | -   | -  | -    | -    | -    | Р |
| Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции    | Размещение зданий, сооружений, используемых для производства, хранения, первичной и глубокой переработки сельскохозяйственной продукции  | 1.15                                | -  | -  | -    | -    | -    | -  | -  | -   | -  | -   | -   | -   | -   | -  | -    | Р    | -    | - |
| Ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках | Производство сельскохозяйственной продукции без права возведения объектов капитального строительства   | 1.16                                | -  | -  | -    | -    | -    | -  | -  | -   | -  | -   | -   | -   | -   | -  | -    | -    | -    | У |
| Питомники  | Выращивание и реализация подроста деревьев и кустарников, используемых в сельском хозяйстве, а также иных сельскохозяйственных культур для получения рассады и семян; размещение сооружений, необходимых для указанных видов сельскохозяйственного производства  | 1.17                                | -  | -  | -    | -    | -    | -  | -  | -   | -  | Р   | -   | -   | -   | -  | -    | Р    | -    | - |
| Обеспечение  | Размещение машинно-транспортных и ремонтных  | 1.18                                | -  | -  | -    | -    | -    | -  | -  | -   | -  | -   | -   | -   | -   | -  | -    | Р    | -    | - |





| Наименование вида разрешенного использования                   | Описание вида разрешенного использования   | Код вида разрешенного использования | территориальные зоны и подзоны территориальных зон |    |      |      |      |    |    |     |    |     |     |     |     |    |      |      |      |   |
|--|--|-------------------------------------|--|----|------|------|------|----|----|-----|----|-----|-----|-----|-----|----|------|------|------|---|
|  |  |                                     | Ж  |    |      |      |      |    | ОД | Р   | П  | ТЖД | ТА  | ОПТ | СО  | Сх |      |      |      |   |
|  |  |                                     | ЖМ   | ЖБ | ЖС-1 | ЖС-2 | ЖС-3 | ЖВ | ОД | Р-1 | ГЛ | П   | ТЖД | ТА  | ОПТ | СО | Сх-1 | Сх-2 | Сх-3 |   |
|  | док для отдыха; размещение подземных гаражей и автостоянок; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома в отдельных помещениях дома, если площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 15% от общей площади дома  |                                     |  |    |      |      |      |    |    |     |    |     |     |     |     |    |      |      |      |   |
| Обслуживание жилой застройки                                   | Размещение объектов капитального строительства, размещение которых предусмотрено видами разрешенного использования с кодами 3.1, 3.2, 3.3, 3.4.1, 3.5.1, 3.6, 3.7, 3.10.1, 4.1, 4.3, 4.4, 4.6, 5.1.2, 5.1.3, если их размещение необходимо для обслуживания жилой застройки, а также связано с проживанием граждан, не причиняет вреда окружающей среде и санитарному благополучию, не нарушает права жителей, не требует установления санитарной зоны | 2.7                                 | У  | Р  | Р    | Р    | Р    | Р  | -  | -   | -  | -   | -   | -   | -   | -  | -    | -    | -    | - |
| Хранение автотранспорта  | Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9   | 2.7.1                               | У  | У  | У    | У    | -    | -  | -  | -   | -  | Р   | -   | -   | -   | -  | -    | -    | -    | - |
| Размещение гаражей для собственных нужд                        | Размещение для собственных нужд отдельно стоящих гаражей и (или) гаражей, блокированных общими стенами с другими гаражами в одном ряду, имеющих общие с ним крышу, фундамент и коммуникации  | 2.7.2                               | -  | -  | -    | -    | -    | -  | -  | -   | -  | Р   | -   | -   | -   | -  | -    | -    | -    | - |
| Общественное использование объектов капитального строительства | Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения удовлетворения бытовых, социальных и духовных потребностей человека. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.1 - 3.10.2   | 3.0                                 |  |    |      |      |      |    |    |     |    |     |     |     |     |    |      |      |      |   |
| Коммунальное обслуживание                                      | Размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.1.1-3.1.2  | 3.1                                 | У  | Р  | Р    | Р    | Р    | Р  | У  | У   | У  | Р   | У   | У   | У   | У  | Р    | У    | У    | У |
| Предоставле-   | Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих   | 3.1.1                               | У  | Р  | Р    | Р    | Р    | Р  | У  | У   | У  | Р   | У   | У   | У   | У  | Р    | У    | У    | У |

| Наименование вида разрешенного использования  | Описание вида разрешенного использования  | Код вида разрешенного использования | территориальные зоны и подзоны территориальных зон |    |      |      |      |    |    |     |    |   |     |    |     |    |      |      |      |
|---|---|-------------------------------------|--|----|------|------|------|----|----|-----|----|---|-----|----|-----|----|------|------|------|
|   |   |                                     | Ж  |    |      |      |      |    | ОД | Р   |    | П | ТЖД | ТА | ОПТ | СО | Сх   |      |      |
|   |   |                                     | ЖМ   | ЖБ | ЖС-1 | ЖС-2 | ЖС-3 | ЖВ | ОД | Р-1 | ГЛ | П | ТЖД | ТА | ОПТ | СО | Сх-1 | Сх-2 | Сх-3 |
| ние коммуналь-ных услуг   | поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)                              |                                     |  |    |      |      |      |    |    |     |    |   |     |    |     |    |      |      |      |
| Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг | Размещение зданий, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг  | 3.1.2                               | У  | Р  | Р    | Р    | Р    | Р  | У  | У   | У  | Р | У   | У  | У   | У  | Р    | У    | У    |
| Социальное обслуживание   | Размещение зданий, предназначенных для оказания гражданам социальной помощи. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.2.1-3.2.4  | 3.2                                 | У  | Р  | Р    | Р    | Р    | Р  | У  | -   | -  | У | -   | -  | -   | -  | -    | -    | -    |
| Дома социального обслуживания   | Размещение зданий, предназначенных для размещения домов престарелых, домов ребенка, детских домов, пунктов ночлега для бездомных граждан; размещение объектов капитального строительства для временного размещения вынужденных переселенцев, лиц, признанных беженцами  | 3.2.1                               | У  | Р  | Р    | Р    | Р    | Р  | У  | -   | -  | У | -   | -  | -   | -  | -    | -    | -    |
| Оказание социальной помощи населению  | Размещение зданий, предназначенных для служб психологической и бесплатной юридической помощи, социальных, пенсионных и иных служб (службы занятости населения, пункты питания малоимущих граждан), в которых осуществляется прием граждан по вопросам оказания социальной помощи и назначения социальных или пенсионных выплат, а также для размещения общественных некоммерческих организаций: некоммерческих фондов, благотворительных организаций, клубов по интересам | 3.2.2                               | У  | Р  | Р    | Р    | Р    | Р  | У  | -   | -  | У | -   | -  | -   | -  | -    | -    | -    |





| Наименование вида разрешенного использования      | Описание вида разрешенного использования  | Код вида разрешенного использования | территориальные зоны и подзоны территориальных зон |    |      |      |      |    |    |     |    |     |     |     |     |    |      |      |      |
|---|---|-------------------------------------|--|----|------|------|------|----|----|-----|----|-----|-----|-----|-----|----|------|------|------|
|   |   |                                     | Ж  |    |      |      |      |    | ОД | Р   | П  | ТЖД | ТА  | ОПТ | СО  | Сх |      |      |      |
|   |   |                                     | ЖМ   | ЖБ | ЖС-1 | ЖС-2 | ЖС-3 | ЖВ | ОД | Р-1 | ГЛ | П   | ТЖД | ТА  | ОПТ | СО | Сх-1 | Сх-2 | Сх-3 |
| Медицинские организации особого назначения        | Размещение объектов капитального строительства для размещения медицинских организаций, осуществляющих проведение судебно-медицинской и патолого-анатомической экспертизы (морги)  | 3.4.3                               | -  | -  | -    | -    | -    | -  | У  | -   | -  | -   | -   | -   | -   | Р  | -    | -    | -    |
| Образование и просвещение                         | Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для воспитания, образования и просвещения. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.5.1 - 3.5.2  | 3.5                                 |  |    |      |      |      |    |    |     |    |     |     |     |     |    |      |      |      |
| Дошкольное, начальное и среднее общее образование | Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для просвещения, дошкольного, начального и среднего общего образования (детские ясли, детские сады, школы, лицеи, гимназии, художественные, музыкальные школы, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению) в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом   | 3.5.1                               | Р  | Р  | Р    | Р    | Р    | Р  | У  | -   | -  | -   | -   | -   | -   | -  | -    | -    | -    |
| Среднее и высшее профессиональное образование     | Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для профессионального образования и просвещения (профессиональные технические училища, колледжи, художественные, музыкальные училища, общества знаний, институты, университеты, организации по переподготовке и повышению квалификации специалистов и иные организации, осуществляющие деятельность по образованию и просвещению) в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом | 3.5.2                               | -  | У  | Р    | Р    | Р    | Р  | Р  | -   | -  | У   | -   | -   | -   | -  | -    | -    | -    |
| Культурное развитие                               | Размещение зданий и сооружений, предназначенных для размещения объектов культуры. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.6.1-3.6.3   | 3.6                                 | У  | Р  | Р    | Р    | Р    | Р  | Р  | -   | -  | -   | -   | -   | У   | -  | -    | -    | -    |
| Объекты куль-                                     | Размещение зданий, предназначенных для размеще-   | 3.6.1                               | У  | Р  | Р    | Р    | Р    | Р  | Р  | -   | -  | -   | -   | -   | У   | -  | -    | -    | -    |

| Наименование вида разрешенного использования | Описание вида разрешенного использования   | Код вида разрешенного использования | территориальные зоны и подзоны территориальных зон |    |      |      |      |    |    |     |    |   |     |    |     |    |      |      |      |  |
|--|--|-------------------------------------|--|----|------|------|------|----|----|-----|----|---|-----|----|-----|----|------|------|------|--|
|  |  |                                     | Ж  |    |      |      |      |    | ОД | Р   |    | П | ТЖД | ТА | ОПТ | СО | Сх   |      |      |  |
|  |  |                                     | ЖМ   | ЖБ | ЖС-1 | ЖС-2 | ЖС-3 | ЖВ | ОД | Р-1 | ГЛ | П | ТЖД | ТА | ОПТ | СО | Сх-1 | Сх-2 | Сх-3 |  |
| турно-досуговой деятельности                 | ния музеев, выставочных залов, художественных галерей, домов культуры, библиотек, кинотеатров и кинозалов, театров, филармоний, концертных залов, планетариев  |                                     |  |    |      |      |      |    |    |     |    |   |     |    |     |    |      |      |      |  |
| Парки культуры и отдыха                      | Размещение парков культуры и отдыха  | 3.6.2                               | У  | Р  | Р    | Р    | Р    | Р  | Р  | -   | -  | - | -   | -  | У   | -  | -    | -    | -    |  |
| Цирки и зверинцы                             | Размещение зданий и сооружений для размещения цирков, зверинцев, зоопарков, зоосадов, океанариумов и осуществления сопутствующих видов деятельности по содержанию диких животных в неволе  | 3.6.3                               | У  | У  | У    | У    | У    | У  | Р  | -   | -  | - | -   | -  | У   | -  | -    | -    | -    |  |
| Религиозное использование                    | Размещение зданий и сооружений религиозного использования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.7.1-3.7.2   | 3.7                                 | У  | Р  | Р    | Р    | Р    | Р  | Р  | -   | У  | - | -   | -  | У   | У  | -    | -    | -    |  |
| Осуществление религиозных обрядов            | Размещение зданий и сооружений, предназначенных для совершения религиозных обрядов и церемоний (в том числе церкви, соборы, храмы, часовни, мечети, молельные дома, синагоги)  | 3.7.1                               | У  | Р  | Р    | Р    | Р    | Р  | Р  | -   | У  | - | -   | -  | У   | У  | -    | -    | -    |  |
| Религиозное управление и образование         | Размещение зданий, предназначенных для постоянного местонахождения духовных лиц, паломников и послушников в связи с осуществлением ими религиозной службы, а также для осуществления благотворительной и религиозной образовательной деятельности (монастыри, скиты, дома священнослужителей, воскресные и религиозные школы, семинарии, духовные училища) | 3.7.2                               | У  | Р  | Р    | Р    | Р    | Р  | Р  | -   | У  | - | -   | -  | У   | У  | -    | -    | -    |  |
| Общественное управление                      | Размещение зданий, предназначенных для размещения органов и организаций общественного управления. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.8.1-3.8.2  | 3.8                                 | -  | -  | Р    | Р    | Р    | Р  | Р  | -   | -  | - | -   | -  | -   | -  | -    | -    | -    |  |
| Государствен-                                | Размещение зданий, предназначенных для размеще-  | 3.8.1                               | -  | -  | Р    | Р    | Р    | Р  | Р  | -   | -  | У | -   | -  | -   | -  | -    | -    | -    |  |

| Наименование вида разрешенного использования                                  | Описание вида разрешенного использования  | Код вида разрешенного использования | территориальные зоны и подзоны территориальных зон |    |      |      |      |    |    |     |    |     |     |     |     |    |      |      |      |   |
|---|---|-------------------------------------|--|----|------|------|------|----|----|-----|----|-----|-----|-----|-----|----|------|------|------|---|
|   |   |                                     | Ж  |    |      |      |      |    | ОД | Р   | П  | ТЖД | ТА  | ОПТ | СО  | Сх |      |      |      |   |
|   |   |                                     | ЖМ   | ЖБ | ЖС-1 | ЖС-2 | ЖС-3 | ЖВ | ОД | Р-1 | ГЛ | П   | ТЖД | ТА  | ОПТ | СО | Сх-1 | Сх-2 | Сх-3 |   |
| ное управление  | ния государственных органов, государственного пенсионного фонда, органов местного самоуправления, судов, а также организаций, непосредственно обеспечивающих их деятельность или оказывающих государственные и (или) муниципальные услуги   |                                     |  |    |      |      |      |    |    |     |    |     |     |     |     |    |      |      |      |   |
| Представительская деятельность  | Размещение зданий, предназначенных для дипломатических представительств иностранных государств и субъектов Российской Федерации, консульских учреждений в Российской Федерации  | 3.8.2                               | -  | -  | Р    | Р    | Р    | Р  | Р  | -   | -  | -   | -   | -   | -   | -  | -    | -    | -    | - |
| Обеспечение научной деятельности  | Размещение зданий и сооружений для обеспечения научной деятельности. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.9.1-3.9.3  | 3.9                                 | -  | -  | -    | -    | -    | У  | Р  | -   | -  | Р   | -   | -   | -   | -  | Р    | -    | У    |   |
| Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях | Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для наблюдений за физическими и химическими процессами, происходящими в окружающей среде, определения ее гидрометеорологических, агрометеорологических и гелиогеофизических характеристик, уровня загрязнения атмосферного воздуха, почв, водных объектов, в том числе по гидробиологическим показателям, и околоземного - космического пространства, зданий и сооружений, используемых в области гидрометеорологии и смежных с ней областях (доплеровские метеорологические радиолокаторы, гидрологические посты и другие) | 3.9.1                               | -  | -  | -    | -    | -    | -  | -  | -   | Р  | Р   | -   | -   | У   | Р  | Р    | -    | Р    |   |
| Проведение научных исследований   | Размещение зданий и сооружений, предназначенных для проведения научных изысканий, исследований и разработок (научно-исследовательские и проектные институты, научные центры, инновационные центры, государственные академии наук, опытно-конструкторские центры, в том числе отраслевые)  | 3.9.2                               | -  | -  | -    | -    | -    | У  | Р  | -   | -  | Р   | -   | -   | -   | -  | Р    | -    | У    |   |
| Проведение научных испытаний  | Размещение зданий и сооружений для проведения изысканий, испытаний опытных промышленных образцов, для размещения организаций, осуществляющих научные изыскания, исследования и разработки, научные и селекционные работы, ведение сельского и лесного хозяйства для получения ценных с научной точки зрения образцов растительного и животного мира   | 3.9.3                               | -  | -  | -    | -    | -    | У  | Р  | -   | -  | Р   | -   | -   | -   | -  | Р    | -    | У    |   |

| Наименование вида разрешенного использования | Описание вида разрешенного использования  | Код вида разрешенного использования | территориальные зоны и подзоны территориальных зон |    |      |      |      |    |    |     |    |   |     |    |     |    |      |      |      |  |
|--|---|-------------------------------------|--|----|------|------|------|----|----|-----|----|---|-----|----|-----|----|------|------|------|--|
|  |   |                                     | Ж  |    |      |      |      |    | ОД | Р   |    | П | ТЖД | ТА | ОПТ | СО | Сх   |      |      |  |
|  |   |                                     | ЖМ   | ЖБ | ЖС-1 | ЖС-2 | ЖС-3 | ЖВ | ОД | Р-1 | ГЛ | П | ТЖД | ТА | ОПТ | СО | Сх-1 | Сх-2 | Сх-3 |  |
| Ветеринарное обслуживание                    | Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания ветеринарных услуг, содержания или разведения животных, не являющихся сельскохозяйственными, под надзором человека. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.10.1 - 3.10.2  | 3.10                                |  |    |      |      |      |    |    |     |    |   |     |    |     |    |      |      |      |  |
| Амбулаторное ветеринарное обслуживание       | Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания ветеринарных услуг без содержания животных   | 3.10.1                              | У  | Р  | Р    | Р    | Р    | Р  | У  | -   | -  | Р | -   | -  | -   | -  | Р    | У    | -    |  |
| Приюты для животных                          | Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания ветеринарных услуг в стационаре; размещение объектов капитального строительства, предназначенных для содержания, разведения животных, не являющихся сельскохозяйственными, под надзором человека, оказания услуг по содержанию и лечению бездомных животных; размещение объектов капитального строительства, предназначенных для организации гостиниц для животных | 3.10.2                              | -  | -  | -    | -    | -    | -  | -  | -   | -  | Р | -   | -  | У   | -  | Р    | -    | -    |  |
| Предпринимательство                          | Размещение объектов капитального строительства в целях извлечения прибыли на основании торговой, банковской и иной предпринимательской деятельности. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования, предусмотренных кодами 4.1- 4.10   | 4.0                                 |  |    |      |      |      |    |    |     |    |   |     |    |     |    |      |      |      |  |
| Деловое управление                           | Размещение объектов капитального строительства с целью: размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности)   | 4.1                                 | -  | Р  | Р    | Р    | Р    | Р  | Р  | -   | -  | - | -   | -  | -   | -  | -    | -    | -    |  |
| Объекты торговли (торговые)                  | Размещение объектов капитального строительства, общей площадью свыше 5000 кв. м с целью размеще-  | 4.2                                 | -  | -  | -    | -    | У    | У  | Р  | -   | -  | У | -   | -  | -   | -  | -    | -    | -    |  |

| Наименование вида разрешенного использования       | Описание вида разрешенного использования  | Код вида разрешенного использования | территориальные зоны и подзоны территориальных зон |    |      |      |      |    |    |     |    |     |     |     |     |    |      |      |      |
|--|---|-------------------------------------|--|----|------|------|------|----|----|-----|----|-----|-----|-----|-----|----|------|------|------|
|  |   |                                     | Ж  |    |      |      |      |    | ОД | Р   | П  | ТЖД | ТА  | ОПТ | СО  | Сх |      |      |      |
|  |   |                                     | ЖМ   | ЖБ | ЖС-1 | ЖС-2 | ЖС-3 | ЖВ | ОД | Р-1 | ГЛ | П   | ТЖД | ТА  | ОПТ | СО | Сх-1 | Сх-2 | Сх-3 |
| центры, торгово-развлекательные центры (комплексы) | ния одной или нескольких организаций, осуществляющих продажу товаров, и (или) оказание услуг в соответствии с содержанием видов разрешенного использования с кодами 4.5 - 4.8.2;<br>размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей торгового центра   |                                     |  |    |      |      |      |    |    |     |    |     |     |     |     |    |      |      |      |
| Рынки  | Размещение объектов капитального строительства, сооружений, предназначенных для организации постоянной или временной торговли (ярмарка, рынок, базар), с учетом того, что каждое из торговых мест не располагает торговой площадью более 200 кв. м;<br>размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей рынка | 4.3                                 | У  | Р  | Р    | Р    | У    | У  | Р  | -   | -  | У   | -   | -   | -   | -  | -    | -    | -    |
| Магазины   | Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м  | 4.4                                 | У  | Р  | Р    | Р    | Р    | Р  | Р  | -   | -  | Р   | -   | -   | -   | -  | -    | -    | -    |
| Банковская и страховая деятельность                | Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения организаций, оказывающих банковские и страховые услуги   | 4.5                                 | -  | -  | Р    | Р    | Р    | Р  | Р  | -   | -  | -   | -   | -   | -   | -  | -    | -    | -    |
| Общественное питание                               | Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)  | 4.6                                 | У  | Р  | У    | У    | У    | У  | Р  | У   | -  | У   | -   | -   | -   | -  | -    | -    | -    |
| Гостиничное обслуживание                           | Размещение гостиниц   | 4.7                                 | У  | Р  | Р    | Р    | Р    | Р  | Р  | -   | -  | -   | -   | -   | -   | -  | -    | -    | -    |
| Развлечения  | Размещение зданий и сооружений, предназначенных для развлечения. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 4.8.1-4.8.3  | 4.8                                 | -  | -  | У    | У    | У    | У  | Р  | -   | -  | -   | -   | -   | У   | -  | -    | -    | -    |
| Развлекательные мероприятия                        | Размещение зданий и сооружений, предназначенных для организации развлекательных мероприятий, путешествий, для размещения дискотек и танцевальных площадок, ночных клубов, аквапарков, боулинга, аттракционов и т.п., игровых автоматов (кроме игрового оборудования, используемого для проведения азартных игр), игровых площадок         | 4.8.1                               | -  | -  | У    | У    | У    | У  | Р  | -   | -  | -   | -   | -   | У   | -  | -    | -    | -    |
| Проведение   | Размещение зданий и сооружений, предназначенных для размещения букмекерских контор, тотализаторов,  | 4.8.2                               | -  | -  | У    | У    | У    | У  | Р  | -   | -  | -   | -   | -   | У   | -  | -    | -    | -    |

| Наименование вида разрешенного использования | Описание вида разрешенного использования   | Код вида разрешенного использования | территориальные зоны и подзоны территориальных зон |    |      |      |      |    |    |     |    |     |     |     |     |    |      |      |      |   |
|--|--|-------------------------------------|--|----|------|------|------|----|----|-----|----|-----|-----|-----|-----|----|------|------|------|---|
|  |  |                                     | Ж  |    |      |      |      |    | Од | Р   | П  | ТЖД | ТА  | ОПТ | СО  | Сх |      |      |      |   |
|  |  |                                     | ЖМ   | ЖБ | ЖС-1 | ЖС-2 | ЖС-3 | ЖВ | Од | Р-1 | ГЛ | П   | ТЖД | ТА  | ОПТ | СО | Сх-1 | Сх-2 | Сх-3 |   |
| азартных игр                                 | их пунктов приема ставок вне игорных зон   |                                     |  |    |      |      |      |    |    |     |    |     |     |     |     |    |      |      |      |   |
| Проведение азартных игр в игорных зонах      | Размещение зданий и сооружений в игорных зонах, где допускается размещение игорных заведений, залов игровых автоматов, используемых для проведения азартных игр и игровых столов, а также размещение гостиниц и заведений общественного питания для посетителей игорных зон  | 4.8.3                               | -  | -  | -    | -    | -    | -  | -  | -   | -  | -   | -   | -   | -   | -  | -    | -    | -    | - |
| Служебные гаражи                             | Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо | 4.9                                 | У  | У  | У    | Р    | Р    | Р  | Р  | -   | -  | Р   | Р   | Р   | -   | -  | -    | -    | -    | - |
| Объекты дорожного сервиса                    | Размещение зданий и сооружений дорожного сервиса. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 4.9.1.1-4.9.1.4  | 4.9.1                               | У  | -  | -    | -    | -    | -  | У  | -   | -  | Р   | Р   | Р   | -   | -  | -    | -    | -    | - |
| Заправка транспортных средств                | Размещение автозаправочных станций; размещение магазинов сопутствующей торговли, зданий для организации общественного питания в качестве объектов дорожного сервиса  | 4.9.1.1                             | У  | -  | -    | -    | -    | -  | У  | -   | -  | Р   | Р   | Р   | -   | -  | -    | -    | -    | - |
| Обеспечение дорожного отдыха                 | Размещение зданий для предоставления гостиничных услуг в качестве дорожного сервиса (мотелей), а также размещение магазинов сопутствующей торговли, зданий для организации общественного питания в качестве объектов дорожного сервиса   | 4.9.1.2                             | У  | -  | -    | -    | -    | -  | У  | -   | -  | Р   | Р   | Р   | -   | -  | -    | -    | -    | - |
| Автомобильные мойки                          | Размещение автомобильных моек, а также размещение магазинов сопутствующей торговли   | 4.9.1.3                             | У  | -  | -    | У    | -    | -  | У  | -   | -  | Р   | Р   | Р   | -   | -  | -    | -    | -    | - |
| Ремонт автомобилей                           | Размещение мастерских, предназначенных для ремонта и обслуживания автомобилей, и прочих объектов дорожного сервиса, а также размещение магазинов сопутствующей торговли  | 4.9.1.4                             | У  | -  | -    | -    | -    | -  | У  | -   | -  | Р   | Р   | Р   | -   | -  | -    | -    | -    | - |

| Наименование вида разрешенного использования | Описание вида разрешенного использования   | Код вида разрешенного использования | территориальные зоны и подзоны территориальных зон |    |      |      |      |    |    |     |    |   |     |    |     |    |      |      |      |
|--|--|-------------------------------------|--|----|------|------|------|----|----|-----|----|---|-----|----|-----|----|------|------|------|
|  |  |                                     | Ж  |    |      |      |      |    | Од | Р   |    | П | ТЖД | ТА | ОПТ | СО | Сх   |      |      |
|  |  |                                     | ЖМ   | ЖБ | ЖС-1 | ЖС-2 | ЖС-3 | ЖВ | Од | Р-1 | ГЛ | П | ТЖД | ТА | ОПТ | СО | Сх-1 | Сх-2 | Сх-3 |
| Стоянка транспортных средств                 | Размещение стоянок (парковок) легковых автомобилей и других мототранспортных средств, в том числе мотоциклов, мотороллеров, мотоколясок, мопедов, скутеров, за исключением встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных стоянок   | 4.9.2                               | У  | У  | У    | У    | У    | У  | Р  | У   | -  | Р | -   | Р  | У   | -  | -    | -    | -    |
| Выставочно-ярмарочная деятельность           | Размещение объектов капитального строительства, сооружений, предназначенных для осуществления выставочно-ярмарочной и конгрессной деятельности, включая деятельность, необходимую для обслуживания указанных мероприятий (застройка экспозиционной площади, организация питания участников мероприятий)  | 4.10                                | -  | -  | -    | -    | -    | -  | Р  | -   | -  | У | -   | -  | -   | -  | У    | -    | -    |
| <b>Отдых (рекреация)</b>                     | <b>Обустройство мест для занятия спортом, физической культурой, пешими или верховыми прогулками, отдыха и туризма, наблюдения за природой, пикников, охоты, рыбалки и иной деятельности; создание и уход за городскими лесами, скверами, прудами, озерами, водохранилищами, пляжами, а также обустройство мест отдыха в них. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 5.1 - 5.5</b> | <b>5.0</b>                          | -  | -  | -    | -    | -    | -  | -  | -   | -  | - | -   | -  | У   | -  | -    | -    | -    |
| Спорт  | Размещение зданий и сооружений для занятия спортом. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 5.1.1-5.1.7  | 5.1                                 | У  | У  | Р    | Р    | Р    | Р  | Р  | У   | -  | У | -   | -  | У   | -  | -    | -    | -    |
| Обеспечение спортивно-зрелищных мероприятий  | Размещение спортивно-зрелищных зданий и сооружений, имеющих специальные места для зрителей от 500 мест (стадионов, дворцов спорта, ледовых дворцов, ипподромов)  | 5.1.1                               | У  | У  | Р    | Р    | Р    | Р  | Р  | У   | -  | У | -   | -  | У   | -  | -    | -    | -    |
| Обеспечение занятий спортом в помещениях     | Размещение спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов, физкультурно-оздоровительных комплексов в зданиях и сооружениях   | 5.1.2                               | У  | У  | Р    | Р    | Р    | Р  | Р  | У   | -  | У | -   | -  | У   | -  | -    | -    | -    |
| Площадки для занятий спортом                 | Размещение площадок для занятия спортом и физической культурой на открытом воздухе (физкультурные площадки, беговые дорожки, поля для спортивной игры)   | 5.1.3                               | У  | У  | Р    | Р    | Р    | Р  | Р  | У   | -  | У | -   | -  | У   | -  | -    | -    | -    |
| Оборудованные площадки для занятий спортом   | Размещение сооружений для занятия спортом и физической культурой на открытом воздухе (теннисные корты, автотрекеры, мотодромы, трамплины, спортивные стрельбища)   | 5.1.4                               | У  | У  | Р    | Р    | Р    | Р  | Р  | У   | -  | У | -   | -  | У   | -  | -    | -    | -    |



| Наименование вида разрешенного использования | Описание вида разрешенного использования   | Код вида разрешенного использования | территориальные зоны и подзоны территориальных зон |    |      |      |      |    |    |     |    |   |     |    |     |    |      |      |      |   |
|--|--|-------------------------------------|--|----|------|------|------|----|----|-----|----|---|-----|----|-----|----|------|------|------|---|
|  |  |                                     | Ж  |    |      |      |      |    | ОД | Р   |    | П | ТЖД | ТА | ОПТ | СО | Сх   |      |      |   |
|  |  |                                     | ЖМ   | ЖБ | ЖС-1 | ЖС-2 | ЖС-3 | ЖВ | ОД | Р-1 | ГЛ | П | ТЖД | ТА | ОПТ | СО | Сх-1 | Сх-2 | Сх-3 |   |
| Водный спорт                                 | Размещение спортивных сооружений для занятия водными видами спорта (причалы и сооружения, необходимые для организации водных видов спорта и хранения соответствующего инвентаря)   | 5.1.5                               | -  | -  | -    | -    | -    | -  | Р  | У   | -  | У | -   | -  | У   | -  | -    | -    | -    |   |
| Авиационный спорт                            | Размещение спортивных сооружений для занятия авиационными видами спорта (ангары, взлетно-посадочные площадки и иные сооружения, необходимые для организации авиационных видов спорта и хранения соответствующего инвентаря)  | 5.1.6                               | -  | -  | -    | -    | -    | -  | Р  | У   | -  | У | -   | -  | У   | -  | -    | -    | -    |   |
| Спортивные базы                              | Размещение спортивных баз и лагерей, в которых осуществляется спортивная подготовка длительно проживающих в них лиц  | 5.1.7                               | -  | -  | -    | -    | -    | -  | Р  | У   | -  | У | -   | -  | У   | -  | -    | -    | -    |   |
| Природно-познавательный туризм               | Размещение баз и палаточных лагерей для проведения походов и экскурсий по ознакомлению с природой, пеших и конных прогулок, устройство троп и дорожек, размещение щитов с познавательными сведениями об окружающей природной среде; осуществление необходимых природоохранных и природовосстановительных мероприятий | 5.2                                 | -  | -  | -    | -    | -    | -  | -  | Р   | У  | - | -   | -  | У   | -  | -    | -    | У    |   |
| Туристическое обслуживание                   | Размещение пансионатов, гостиниц, кемпингов, домов отдыха, не оказывающих услуги по лечению; размещение детских лагерей  | 5.2.1                               | -  | -  | -    | -    | -    | -  | -  | Р   | У  | - | -   | -  | У   | -  | -    | -    | -    |   |
| Охота и рыбалка                              | Обустройство мест охоты и рыбалки, в том числе размещение дома охотника или рыбака, сооружений, необходимых для восстановления и поддержания поголовья зверей или количества рыбы  | 5.3                                 | -  | -  | -    | -    | -    | -  | -  | У   | Р  | - | -   | -  | У   | -  | -    | -    | У    |   |
| Причалы для маломерных судов                 | Размещение сооружений, предназначенных для причаливания, хранения и обслуживания яхт, катеров, лодок и других маломерных судов   | 5.4                                 | -  | -  | -    | -    | -    | -  | -  | Р   | -  | - | -   | -  | У   | -  | -    | -    | У    |   |
| Поля для гольфа или конных прогулок          | Обустройство мест для игры в гольф или осуществление конных прогулок, в том числе осуществление необходимых земляных работ и размещения вспомогательных сооружений; размещение конноспортивных манежей, не предусматривающих устройство трибун   | 5.5                                 | -  | -  | -    | -    | -    | -  | -  | Р   | -  | - | -   | -  | У   | -  | -    | -    | У    |   |
| <b>Производственная деятельность</b>         | <b>Размещение объектов капитального строительства в целях добычи полезных ископаемых, их переработки, изготовления вещей промышленным способом</b>   | <b>6.0</b>                          | -  | -  | -    | -    | -    | -  | -  | -   | -  | Р | -   | -  | -   | -  | -    | -    | -    |   |
| Недропользователи                            | Осуществление геологических изысканий; добыча по-  | 6.1                                 | У  | -  | -    | -    | -    | -  | -  | У   | У  | У | Р   | -  | -   | У  | -    | Р    | -    | Р |

| Наименование вида разрешенного использования | Описание вида разрешенного использования   | Код вида разрешенного использования | территориальные зоны и подзоны территориальных зон |    |      |      |      |    |    |     |    |     |     |     |     |    |      |      |      |
|--|--|-------------------------------------|--|----|------|------|------|----|----|-----|----|-----|-----|-----|-----|----|------|------|------|
|  |  |                                     | Ж  |    |      |      |      |    | ОД | Р   | П  | ТЖД | ТА  | ОПТ | СО  | Сх |      |      |      |
|  |  |                                     | ЖМ   | ЖБ | ЖС-1 | ЖС-2 | ЖС-3 | ЖВ | ОД | Р-1 | ГЛ | П   | ТЖД | ТА  | ОПТ | СО | Сх-1 | Сх-2 | Сх-3 |
| ние  | лезных ископаемых открытым (карьеры, отвалы) и закрытым (шахты, скважины) способами; размещение объектов капитального строительства, в том числе подземных, в целях добычи полезных ископаемых; размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки сырья к транспортировке и (или) промышленной переработке; размещение объектов капитального строительства, предназначенных для проживания в них сотрудников, осуществляющих обслуживание зданий и сооружений, необходимых для целей недропользования, если добыча полезных ископаемых происходит на межселенной территории |                                     |  |    |      |      |      |    |    |     |    |     |     |     |     |    |      |      |      |
| Тяжелая промышленность                       | Размещение объектов капитального строительства горно-обогатительной и горно-перерабатывающей, металлургической, машиностроительной промышленности, а также изготовления и ремонта продукции судостроения, авиастроения, вагоностроения, машиностроения, станкостроения, а также другие подобные промышленные предприятия, для эксплуатации которых предусматривается установление охранных или санитарно-защитных зон, за исключением случаев, когда объект промышленности отнесен к иному виду разрешенного использования   | 6.2                                 | -  | -  | -    | -    | -    | -  | -  | -   | -  | Р   | -   | -   | -   | -  | -    | -    | -    |
| Автомобильная промышленность                 | Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для производства транспортных средств и оборудования, производства автомобилей, производства автомобильных кузовов, производства прицепов, полуприцепов и контейнеров, предназначенных для перевозки одним или несколькими видами транспорта, производства частей и принадлежностей автомобилей и их двигателей  | 6.2.1                               | -  | -  | -    | -    | -    | -  | -  | -   | -  | Р   | -   | -   | -   | -  | -    | -    | -    |
| Легкая промышленность                        | Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для производства продукции легкой промышленности (производство текстильных изделий, производство одежды, производство кожи и изделий из кожи и иной продукции легкой промышленности)   | 6.3                                 | -  | -  | -    | -    | -    | -  | -  | -   | -  | Р   | -   | -   | -   | -  | -    | -    | -    |
| Фармацевтическая промышленность              | Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для фармацевтического производства, в том числе объектов, в отношении которых предусматривается установление охранных или сани-  | 6.3.1                               | -  | -  | -    | -    | -    | -  | -  | -   | -  | Р   | -   | -   | -   | -  | -    | -    | -    |

| Наименование вида разрешенного использования | Описание вида разрешенного использования  | Код вида разрешенного использования | территориальные зоны и подзоны территориальных зон |    |      |      |      |    |    |     |    |   |     |    |     |    |      |      |      |
|--|---|-------------------------------------|--|----|------|------|------|----|----|-----|----|---|-----|----|-----|----|------|------|------|
|  |   |                                     | Ж  |    |      |      |      |    | ОД | Р   |    | П | ТЖД | ТА | ОПТ | СО | Сх   |      |      |
|  |   |                                     | ЖМ   | ЖБ | ЖС-1 | ЖС-2 | ЖС-3 | ЖВ | ОД | Р-1 | ГЛ | П | ТЖД | ТА | ОПТ | СО | Сх-1 | Сх-2 | Сх-3 |
|  | тарно-защитных зон  |                                     |  |    |      |      |      |    |    |     |    |   |     |    |     |    |      |      |      |
| Фарфоро-фаянсовая промышленность             | Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для производства продукции фарфоро-фаянсовой промышленности   | 6.3.2                               | -  | -  | -    | -    | -    | -  | -  | -   | -  | - | Р   | -  | -   | -  | -    | -    | -    |
| Электронная промышленность                   | Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для производства продукции электронной промышленности   | 6.3.3                               | -  | -  | -    | -    | -    | -  | -  | -   | -  | - | Р   | -  | -   | -  | -    | -    | -    |
| Ювелирная промышленность                     | Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для производства продукции ювелирной промышленности   | 6.3.4                               | -  | -  | -    | -    | -    | -  | -  | -   | -  | - | Р   | -  | -   | -  | -    | -    | -    |
| Пищевая промышленность                       | Размещение объектов пищевой промышленности, по переработке сельскохозяйственной продукции способом, приводящим к их переработке в иную продукцию (консервирование, копчение, хлебопечение), в том числе для производства напитков, алкогольных напитков и табачных изделий  | 6.4                                 | -  | -  | -    | -    | -    | -  | -  | -   | -  | - | Р   | -  | -   | -  | -    | -    | -    |
| Нефтехимическая промышленность               | Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для переработки углеводородного сырья, изготовления удобрений, полимеров, химической продукции бытового назначения и подобной продукции, а также другие подобные промышленные предприятия   | 6.5                                 | -  | -  | -    | -    | -    | -  | -  | -   | -  | - | Р   | -  | -   | -  | -    | -    | -    |
| Строительная промышленность                  | Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для производства: строительных материалов (кирпичей, пиломатериалов, цемента, крепежных материалов), бытового и строительного газового и сантехнического оборудования, лифтов и подъемников, столярной продукции, сборных домов или их частей и тому подобной продукции   | 6.6                                 | -  | -  | -    | -    | -    | -  | -  | -   | -  | - | Р   | -  | -   | -  | -    | -    | -    |
| Энергетика                                   | Размещение объектов гидроэнергетики, тепловых станций и других электростанций, размещение обслуживающих и вспомогательных для электростанций сооружений (золоотвалов, гидротехнических сооружений); размещение объектов электросетевого хозяйства, за исключением объектов энергетики, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 3.1 | 6.7                                 | -  | -  | -    | -    | -    | -  | -  | -   | -  | - | Р   | -  | -   | -  | -    | -    | -    |
| Атомная                                      | Размещение объектов использования атомной энер-   | 6.7.1                               | -  | -  | -    | -    | -    | -  | -  | -   | -  | - | -   | -  | -   | -  | Р    | -    | -    |



| Наименование вида разрешенного использования | Описание вида разрешенного использования  | Код вида разрешенного использования | территориальные зоны и подзоны территориальных зон |    |      |      |      |    |    |     |    |   |     |    |     |    |      |      |      |   |
|--|---|-------------------------------------|--|----|------|------|------|----|----|-----|----|---|-----|----|-----|----|------|------|------|---|
|  |   |                                     | Ж  |    |      |      |      |    | ОД | Р   |    | П | ТЖД | ТА | ОПТ | СО | Сх   |      |      |   |
|  |   |                                     | ЖМ   | ЖБ | ЖС-1 | ЖС-2 | ЖС-3 | ЖВ | ОД | Р-1 | ГЛ | П | ТЖД | ТА | ОПТ | СО | Сх-1 | Сх-2 | Сх-3 |   |
| Целлюлозно-бумажная промышленность           | Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для целлюлозно-бумажного производства, производства целлюлозы, древесной массы, бумаги, картона и изделий из них, издательской и полиграфической деятельности, тиражирования записанных носителей информации  | 6.11                                | -  | -  | -    | -    | -    | -  | -  | -   | -  | Р | -   | -  | -   | -  | -    | -    | -    | - |
| Научно-производственная деятельность         | Размещение технологических, промышленных, агропромышленных парков, бизнес-инкубаторов   | 6.12                                | -  | -  | -    | -    | -    | -  | -  | -   | -  | Р | -   | -  | -   | -  | -    | -    | -    | - |
| <b>Транспорт</b>                             | <b>Размещение различного рода путей сообщения и сооружений, используемых для перевозки людей или грузов либо передачи веществ. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 7.1 - 7.5</b>  | <b>7.0</b>                          |  |    |      |      |      |    |    |     |    |   |     |    |     |    |      |      |      |   |
| Железнодорожный транспорт                    | Размещение объектов капитального строительства железнодорожного транспорта. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 7.1.1-7.1.2   | 7.1                                 | -  | -  | -    | -    | -    | -  | -  | -   | -  | Р | Р   | -  | -   | -  | -    | -    | -    | - |
| Железнодорожные пути                         | Размещение железнодорожных путей  | 7.1.1                               | -  | -  | -    | -    | -    | -  | -  | -   | -  | Р | Р   | -  | -   | -  | -    | -    | -    | - |
| Обслуживание железнодорожных перевозок       | Размещение зданий и сооружений, в том числе железнодорожных вокзалов и станций, а также устройств и объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта наземных и подземных зданий, сооружений, устройств и других объектов железнодорожного транспорта; размещение погрузочно-разгрузочных площадок, прирельсовых складов (за исключением складов горюче-смазочных материалов и автозаправочных станций любых типов, а также складов, предназначенных для хранения опасных веществ и материалов, не предназначенных непосредственно для обеспечения железнодорожных перевозок) и иных объектов при условии соблюдения требований безопасности движения, установленных федеральными законами | 7.1.2                               | -  | -  | -    | -    | -    | -  | -  | -   | -  | Р | Р   | -  | -   | -  | -    | -    | -    | - |
| Автомобильный                                | Размещение зданий и сооружений автомобильного   | 7.2                                 | -  | -  | -    | -    | -    | -  | -  | -   | -  | Р | -   | Р  | -   | -  | -    | -    | -    | - |

| Наименование вида разрешенного использования | Описание вида разрешенного использования  | Код вида разрешенного использования | территориальные зоны и подзоны территориальных зон |    |      |      |      |    |    |     |    |   |     |    |     |    |      |      |      |   |
|--|---|-------------------------------------|--|----|------|------|------|----|----|-----|----|---|-----|----|-----|----|------|------|------|---|
|  |   |                                     | Ж  |    |      |      |      |    | ОД | Р   |    | П | ТЖД | ТА | ОПТ | СО | Сх   |      |      |   |
|  |   |                                     | ЖМ   | ЖБ | ЖС-1 | ЖС-2 | ЖС-3 | ЖВ | ОД | Р-1 | ГЛ | П | ТЖД | ТА | ОПТ | СО | Сх-1 | Сх-2 | Сх-3 |   |
| транспорт                                    | транспорта. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 7.2.1-7.2.3   |                                     |  |    |      |      |      |    |    |     |    |   |     |    |     |    |      |      |      |   |
| Размещение автомобильных дорог               | Размещение автомобильных дорог за пределами населенных пунктов и технически связанных с ними сооружений, придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств; размещение объектов, предназначенных для размещения постов органов внутренних дел, ответственных за безопасность дорожного движения | 7.2.1                               | -  | -  | -    | -    | -    | -  | -  | -   | -  | Р | -   | Р  | -   | -  | -    | -    | -    | - |
| Обслуживание перевозок пассажиров            | Размещение зданий и сооружений, предназначенных для обслуживания пассажиров, за исключением объектов капитального строительства, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 7.6   | 7.2.2                               | -  | -  | -    | -    | -    | -  | -  | -   | -  | Р | -   | Р  | -   | -  | -    | -    | -    | - |
| Стоянки транспорта общего пользования        | Размещение стоянок транспортных средств, осуществляющих перевозки людей по установленному маршруту  | 7.2.3                               | -  | -  | -    | -    | -    | -  | -  | -   | -  | Р | -   | Р  | -   | -  | -    | -    | -    | - |
| Водный транспорт                             | Размещение искусственно созданных для судоходства внутренних водных путей, размещение объектов капитального строительства внутренних водных путей, размещение объектов капитального строительства морских портов, размещение объектов капитального строительства, в том числе морских и речных портов, причалов, пристаней, гидротехнических сооружений, навигационного оборудования и других объектов, необходимых для обеспечения судоходства и водных перевозок, заправки водного транспорта                     | 7.3                                 | -  | -  | -    | -    | -    | -  | -  | У   | -  | Р | -   | -  | У   | -  | -    | -    | -    | - |
| Воздушный транспорт                          | Размещение аэродромов, вертолетных площадок (вертодромов), обустройство мест для приводнения и причаливания гидросамолетов, размещение радиотехнического обеспечения полетов и прочих объектов, необходимых для взлета и приземления (приводнения) воздушных судов, размещение аэропортов (аэровокзалов) и иных объектов, необходимых для посадки   | 7.4                                 | -  | -  | -    | -    | -    | -  | -  | -   | -  | Р | -   | -  | У   | -  | -    | -    | -    | У |

| Наименование вида разрешенного использования | Описание вида разрешенного использования   | Код вида разрешенного использования | территориальные зоны и подзоны территориальных зон |    |      |      |      |    |    |     |    |   |     |    |     |    |      |      |      |
|--|--|-------------------------------------|--|----|------|------|------|----|----|-----|----|---|-----|----|-----|----|------|------|------|
|  |  |                                     | Ж  |    |      |      |      |    | ОД | Р   |    | П | ТЖД | ТА | ОПТ | СО | Сх   |      |      |
|  |  |                                     | ЖМ   | ЖБ | ЖС-1 | ЖС-2 | ЖС-3 | ЖВ | ОД | Р-1 | ГЛ | П | ТЖД | ТА | ОПТ | СО | Сх-1 | Сх-2 | Сх-3 |
|  | и высадки пассажиров и их сопровождающего обслуживания и обеспечения их безопасности, а также размещение объектов, необходимых для погрузки, разгрузки и хранения грузов, перемещаемых воздушным путем; размещение объектов, предназначенных для технического обслуживания и ремонта воздушных судов   |                                     |  |    |      |      |      |    |    |     |    |   |     |    |     |    |      |      |      |
| Трубопроводный транспорт                     | Размещение нефтепроводов, водопроводов, газопроводов и иных трубопроводов, а также иных зданий и сооружений, необходимых для эксплуатации названных трубопроводов  | 7.5                                 | -  | -  | -    | -    | -    | -  | -  | -   | -  | Р | -   | -  | У   | -  | -    | -    | У    |
| Внеуличный транспорт                         | Размещение сооружений, необходимых для эксплуатации метрополитена, в том числе наземных путей метрополитена, посадочных станций, межстанционных переходов для пассажиров, электродепо, вентиляционных шахт; размещение наземных сооружений иных видов внеуличного транспорта (монорельсового транспорта, подвесных канатных дорог, фуникулеров)  | 7.6                                 | -  | -  | -    | -    | -    | -  | -  | -   | -  | Р | -   | -  | У   | -  | -    | -    | -    |
| Обеспечение обороны и безопасности           | Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в боевой готовности Вооруженных Сил Российской Федерации, других войск, воинских формирований и органов управлений ими (размещение военных организаций, внутренних войск, учреждений и других объектов, дислокация войск и сил флота), проведение воинских учений и других мероприятий, направленных на обеспечение боевой готовности воинских частей; размещение зданий военных училищ, военных институтов, военных университетов, военных академий; размещение объектов, обеспечивающих осуществление таможенной деятельности | 8.0                                 | -  | -  | -    | -    | -    | У  | Р  | -   | -  | - | -   | -  | -   | -  | -    | -    | -    |
| Обеспечение вооруженных сил                  | Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для разработки, испытания, производства ремонта или уничтожения вооружения, техники военного назначения и боеприпасов; обустройство земельных участков в качестве испытательных полигонов, мест уничтожения вооружения и захоронения отходов, возникающих в связи с использованием, производством, ремонтом или уничтожением вооружений  | 8.1                                 | -  | -  | -    | -    | -    | -  | -  | -   | -  | Р | -   | -  | У   | Р  | -    | -    | У    |

| Наименование вида разрешенного использования        | Описание вида разрешенного использования   | Код вида разрешенного использования | территориальные зоны и подзоны территориальных зон |    |      |      |      |    |    |     |    |     |     |     |     |    |      |      |      |   |
|---|--|-------------------------------------|--|----|------|------|------|----|----|-----|----|-----|-----|-----|-----|----|------|------|------|---|
|   |  |                                     | Ж  |    |      |      |      |    | ОД | Р   | П  | ТЖД | ТА  | ОПТ | СО  | Сх |      |      |      |   |
|   |  |                                     | ЖМ   | ЖБ | ЖС-1 | ЖС-2 | ЖС-3 | ЖВ | ОД | Р-1 | ГЛ | П   | ТЖД | ТА  | ОПТ | СО | Сх-1 | Сх-2 | Сх-3 |   |
|   | или боеприпасов; размещение объектов капитального строительства, необходимых для создания и хранения запасов материальных ценностей в государственном и мобилизационном резервах (хранилища, склады и другие объекты); размещение объектов, для обеспечения безопасности которых были созданы закрытые административно-территориальные образования   |                                     |  |    |      |      |      |    |    |     |    |     |     |     |     |    |      |      |      |   |
| Охрана Государственной границы Российской Федерации | Размещение инженерных сооружений и заграждений, пограничных знаков, коммуникаций и других объектов, необходимых для обеспечения защиты и охраны Государственной границы Российской Федерации, устройство пограничных просек и контрольных полос, размещение зданий для размещения пограничных воинских частей и органов управления ими, а также для размещения пунктов пропуска через Государственную границу Российской Федерации | 8.2                                 | -  | -  | -    | -    | -    | -  | -  | -   | -  | -   | -   | -   | -   | -  | -    | -    | -    | - |
| Обеспечение внутреннего правопорядка                | Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий   | 8.3                                 | У  | У  | У    | У    | У    | У  | -  | -   | -  | Р   | -   | -   | У   | -  | У    | -    | -    |   |
| Обеспечение деятельности по исполнению наказаний    | Размещение объектов капитального строительства для создания мест лишения свободы (следственные изоляторы, тюрьмы, поселения)   | 8.4                                 | -  | -  | -    | -    | -    | -  | -  | -   | -  | -   | -   | -   | -   | -  | -    | -    | -    | У |
| Деятельность по особой охране и изучению природы    | Сохранение и изучение растительного и животного мира путем создания особо охраняемых природных территорий, в границах которых хозяйственная деятельность, кроме деятельности, связанной с охраной и изучением природы, не допускается (государственные природные заповедники, национальные и природные парки, памятники природы, дендрологические парки, ботанические сады, оранжереи)   | 9.0                                 | -  | -  | -    | -    | -    | -  | -  | Р   | Р  | -   | -   | -   | -   | -  | -    | -    | -    | У |
| Охрана природных территорий                         | Сохранение отдельных естественных качеств окружающей природной среды путем ограничения хозяйственной деятельности в данной зоне, в частности: создание и уход за запретными полосами, создание и   | 9.1                                 | -  | -  | -    | -    | -    | -  | -  | Р   | Р  | -   | -   | -   | Р   | -  | -    | -    | -    | У |





| Наименование вида разрешенного использования | Описание вида разрешенного использования  | Код вида разрешенного использования | территориальные зоны и подзоны территориальных зон |    |      |      |      |    |    |     |    |     |     |     |     |    |      |      |      |
|--|---|-------------------------------------|--|----|------|------|------|----|----|-----|----|-----|-----|-----|-----|----|------|------|------|
|  |   |                                     | Ж  |    |      |      |      |    | ОД | Р   | П  | ТЖД | ТА  | ОПТ | СО  | Сх |      |      |      |
|  |   |                                     | ЖМ   | ЖБ | ЖС-1 | ЖС-2 | ЖС-3 | ЖВ | ОД | Р-1 | ГЛ | П   | ТЖД | ТА  | ОПТ | СО | Сх-1 | Сх-2 | Сх-3 |
|  | <b>разрешенного использования с кодами 10.1 - 10.4</b>  |                                     |  |    |      |      |      |    |    |     |    |     |     |     |     |    |      |      |      |
| Заготовка древесины                          | Рубка лесных насаждений, выросших в природных условиях, в том числе гражданами для собственных нужд, частичная переработка, хранение и вывоз древесины, создание лесных дорог, размещение сооружений, необходимых для обработки и хранения древесины (лесных складов, лесопилен), охрана и восстановление лесов   | 10.1                                | -  | -  | -    | -    | -    | -  | -  | -   | -  | Р   | -   | -   | -   | -  | -    | -    | -    |
| Лесные плантации                             | Выращивание и рубка лесных насаждений, выращенных трудом человека, частичная переработка, хранение и вывоз древесины, создание дорог, размещение сооружений, необходимых для обработки и хранения древесины (лесных складов, лесопилен), охрана лесов   | 10.2                                | -  | -  | -    | -    | -    | -  | -  | -   | -  | Р   | -   | -   | -   | -  | -    | -    | -    |
| Заготовка лесных ресурсов                    | Заготовка живицы, сбор недревесных лесных ресурсов, в том числе гражданами для собственных нужд, заготовка пищевых лесных ресурсов и дикорастущих растений, хранение, неглубокая переработка и вывоз добытых лесных ресурсов, размещение временных сооружений, необходимых для хранения и неглубокой переработки лесных ресурсов (сушилки, грибоварни, склады), охрана лесов  | 10.3                                | -  | -  | -    | -    | -    | -  | -  | -   | -  | Р   | -   | -   | -   | -  | -    | -    | -    |
| Резервные леса                               | Деятельность, связанная с охраной лесов   | 10.4                                | -  | -  | -    | -    | -    | -  | -  | -   | -  | Р   | -   | -   | -   | -  | -    | -    | -    |
| <b>Водные объекты</b>                        | <b>Ледники, снежники, ручьи, реки, озера, болота, территориальные моря и другие поверхностные водные объекты</b>  | <b>11.0</b>                         |  |    |      |      |      |    |    |     |    |     |     |     |     |    |      |      |      |
| Общее пользование водными объектами          | Использование земельных участков, примыкающих к водным объектам способами, необходимыми для осуществления общего водопользования (водопользования, осуществляемого гражданами для личных нужд, а также забор (изъятие) водных ресурсов для целей питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, купание, использование маломерных судов, водных мотоциклов и других технических средств, предназначенных для отдыха на водных объектах, водопой, если соответствующие запреты не установлены законодательством) | 11.1                                | У  | -  | -    | -    | -    | -  | -  | Р   | Р  | У   | -   | -   | -   | -  | -    | -    | У    |
| Специальное пользование водными объектами    | Использование земельных участков, примыкающих к водным объектам способами, необходимыми для специального водопользования (забор водных ресурсов из поверхностных водных объектов, сброс сточных   | 11.2                                | У  | -  | -    | -    | -    | -  | -  | -   | У  | У   | Р   | -   | -   | -  | -    | -    | У    |

| Наименование вида разрешенного использования             | Описание вида разрешенного использования   | Код вида разрешенного использования | территориальные зоны и подзоны территориальных зон |    |      |      |      |    |    |     |    |     |     |     |     |    |      |      |      |
|--|--|-------------------------------------|--|----|------|------|------|----|----|-----|----|-----|-----|-----|-----|----|------|------|------|
|  |  |                                     | Ж  |    |      |      |      |    | ОД | Р   | П  | ТЖД | ТА  | ОПТ | СО  | Сх |      |      |      |
|  |  |                                     | ЖМ   | ЖБ | ЖС-1 | ЖС-2 | ЖС-3 | ЖВ | ОД | Р-1 | ГЛ | П   | ТЖД | ТА  | ОПТ | СО | Сх-1 | Сх-2 | Сх-3 |
|  | вод и (или) дренажных вод, проведение дноуглубительных, взрывных, буровых и других работ, связанных с изменением дна и берегов водных объектов)  |                                     |  |    |      |      |      |    |    |     |    |     |     |     |     |    |      |      |      |
| Гидротехнические сооружения                              | Размещение гидротехнических сооружений, необходимых для эксплуатации водохранилищ (плотин, водосбросов, водозаборных, водовыпускных и других гидротехнических сооружений, судопропускных сооружений, рыбозащитных и рыбопропускных сооружений, берегозащитных сооружений)  | 11.3                                | У  | -  | -    | -    | -    | -  | -  | У   | У  | Р   | -   | -   | -   | -  | -    | -    | У    |
| <b>Земельные участки (территории) общего пользования</b> | Земельные участки общего пользования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 12.0.1-12.0.2  | 12.0                                | Р  | Р  | Р    | Р    | Р    | Р  | Р  | Р   | У  | Р   | -   | -   | Р   | -  | У    | У    | У    |
| Улично-дорожная сеть                                     | Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств | 12.0.1                              | Р  | Р  | Р    | Р    | Р    | Р  | Р  | Р   | У  | Р   | -   | -   | Р   | -  | У    | -    | У    |
| Благоустройство территории                               | Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов   | 12.0.2                              | Р  | Р  | Р    | Р    | Р    | Р  | Р  | Р   | У  | У   | -   | -   | Р   | -  | У    | -    | У    |
| Ритуальная деятельность                                  | Размещение кладбищ, крематориев и мест захоронения; размещение соответствующих культовых сооружений; осуществление деятельности по производству продукции ритуально-обрядового назначения  | 12.1                                | -  | -  | -    | -    | -    | -  | -  | -   | -  | У   | -   | -   | -   | Р  | -    | -    | У    |
| Специальная деятельность                                 | Размещение, хранение, захоронение, утилизация, накопление, обработка, обезвреживание отходов производства и потребления, медицинских отходов, био-   | 12.2                                | -  | -  | -    | -    | -    | -  | -  | -   | -  | У   | -   | -   | -   | Р  | -    | -    | -    |



| Наименование вида разрешенного использования | Описание вида разрешенного использования | Код вида разрешенного использования | территориальные зоны и подзоны территориальных зон |    |      |      |      |    |    |     |    |     |     |     |     |    |      |      |      |
|--|--|-------------------------------------|--|----|------|------|------|----|----|-----|----|-----|-----|-----|-----|----|------|------|------|
|  |  |                                     | Ж  |    |      |      |      |    | Од | Р   | П  | ТЖД | ТА  | ОПТ | СО  | Сх |      |      |      |
|  |  |                                     | ЖМ   | ЖБ | ЖС-1 | ЖС-2 | ЖС-3 | ЖВ | Од | Р-1 | ГЛ | П   | ТЖД | ТА  | ОПТ | СО | Сх-1 | Сх-2 | Сх-3 |
| жилом комплексе                              | домов в малоэтажном жилом комплексе      |                                     |  |    |      |      |      |    |    |     |    |     |     |     |     |    |      |      |      |

**Условные обозначения:**

«Р» - основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

«У» - условно разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства

**Примечания:**

\* -«Градостроительные регламенты использования территорий в части видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства» выполнены в соответствии с «КЛАССИФИКАТОРОМ ВИДОВ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ» приказ Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 г. № П/0412.

\*\* - Ранее образованные земельные участки или объекты капитального строительства, виды разрешенного использования, предельные (минимальные и (или) максимальные), размеры и предельные параметры которых не соответствуют градостроительному регламенту, могут использоваться без установления срока приведения их в соответствие с градостроительным регламентом, за исключением случаев, если использование таких земельных участков и объектов капитального строительства опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия.